

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN 7	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM <u>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</u>
Số: 1181 /TB-CCTHADS	Quận 7, ngày 08 tháng 8 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Bản án số 370/2021/HSPT ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;  
Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 22/2021/HSST ngày 04/02/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 850/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 83/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 23/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ Phần Giám Định Thẩm Định Sài Gòn và Thông báo kết quả thẩm định giá số 1153/TB-CCTHADS ngày 04/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, địa chỉ: số 1 Tân Phú, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### **1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

##### **1.1/. Tên tài sản:**

Tên phương tiện: Tàu STAR-18; Công dụng: chở hàng khô; Trọng tải 12.505 tấn; Công suất máy chính: 3300CV và hiện trạng tài sản thẩm định giá được mô tả chi tiết tại biên bản kê biên ngày 23/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7; Chứng thư Thẩm định giá số 221605754/HCM ngày 02/8/2022 của Công ty Cổ Phần Giám Định Thẩm Định Sài Gòn )

**1.2/.** Địa chỉ tài sản: Tàu Star 18 hiện đang neo đậu tại bến của Công ty Cổ phần đóng tàu An Phú, địa chỉ: số 18 đường Đào Trí, phường Phú Thuận, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

**1.3/.** Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **27,295,000,000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi bảy tỷ, hai trăm chín mươi lăm triệu đồng chẵn).

##### **2. Các yêu cầu đối với tổ chức đấu giá tài sản:**

**2.1.** Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá ( các tiêu chí cụ thể quy định tại Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 về Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá của Bộ Tư pháp);

- 2.2. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- 2.3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín đấu giá tài sản tương tự;
- 2.4. Có Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- 2.5. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện theo quy định tại điểm đ Điều 6 Luật đấu giá tài sản 2016
- 2.6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

*Lưu ý: Tiêu chí đánh giá, chấm điểm quy định chi tiết tại Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 về Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và quy định pháp luật liên quan.*

**3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:** Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá.

**3.1. Thành phần hồ sơ :** Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá, hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá, biểu phí, các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá.

*Lưu ý: Tổ chức đấu giá chuẩn bị hồ sơ có các tiêu chí quy định chi tiết tại Phụ lục I- Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 về Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và quy định pháp luật liên quan.*

**3.2. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (văn phòng) Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh giờ hành chính, địa chỉ: số 1 Tân Phú, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

**Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá Tài sản(để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHCM( để đăng tải);
- Phòng NV 1 (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Gia Ân**